**OBRAZAC PONUDE**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ime i prezime/ naziv)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Adresa)

OIB:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### OPĆINA GORNJA VRBA

Braće Rdić 1

Gornja Vrba

PREDMET: Ponuda za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine

Gornja Vrbazakup do 5 godina

- *dostavlja se*

Na temelju objavljenog Natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Gornja Vrba od 29.09.2023. godine, podnosim ponudu za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivrednog zemljišta, i to:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaka PTC (proizvodno-tehnološke cjeline)** | **Katastarska općina** | **Broj kat.čestice** | **Površina kat.čestice**  **(ha)** | **Ponuđena cijena (Kn)** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **UKUPNO** | | |  |  |

U tablicu je potrebno unijeti oznaku PTC za koju dajete ponudu, upisati podatke o katastarskoj općini, broju čestice, površini i ponuđenoj cijeni za svaku kat. česticu. U dnu tablice u redu "UKUPNO" iskazati zbroj površine za sve kat.čestice u PTC te ukupnu ponuđenu cijenu za PTC (zbroj ponuđenih cijena za pojedine kat.čestice)

Ponuđena cijena ne smije prelaziti dvostruki iznos utvrđene početne zakupnine za PTC iz Priloga 1, Tablice A

Nije prihvatljiva ponuđena cijena koja je manja od iznosa utvrđene početne zakupnine za PTC iz Priloga 1, Tablice A

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(potpis podnositelja ponude)

**DOKUMENTACIJA UZ PONUDU:**

**I. OBAVEZNA DOKUMENTACIJA**

**Za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu prilažem dokumentaciju (zaokružiti dostavljeno) :**

1. Potvrdu Općine Gornja Vrba o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,
2. Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja,
3. Izjavu da se protiv mene na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta, te da nemam duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske ( Obrazac 1),
4. Izjava da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru ( Obrazac 3).
5. Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC za koju podnosim ponudu, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja.
6. Izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u kojoj su navedene sve s ponuditeljem povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) - za povezane osobe dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva ( Obrazac 2).

7. Izjava o dosadašnjem korištenju zemljišta ( Obrazac 4 ) - dostavljaju samo ponuditelji

koji na temelju Ugovora ostvaruju status dosadašnjeg posjednika

**II. Uz ponudu prilažem dokumentaciju temeljem koje ostvarujem prvenstveno pravo zakupa**

**(zaokružiti dostavljeno) :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Nositelj OPG-a | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) |
| 2. | Vlasnik obrta | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra |
| 3. | Pravna osoba | Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra |
| 4. | Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća | BON 1 |
| 5. | Poljoprivreda primarna djelatnost | Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO i/ili sustava e-građani ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO (fizičke osobe)  Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (pravne osobe) |
| 6. | Vlasnik ili posjednik stoke | Potvrda HAPIH-a ili Potvrda HAPIH-a i  Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova) |
| 7. | Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt | Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji ili ugovor o zakupu proizvodnog objekta |
| 8. | Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju | Potvrda Ministarstva poljoprivrede |
| 9. | Površine poljoprivrednog zemljišta koje ponuditelj koristi | Potvrda iz ARKOD upisnika |
| 10. | Dosadašnji posjednik | Ugovor ili nagodba za višegodišnje nasade |
| 11. | Mlađi od 41 god. | Osobna iskaznica |
| 12. | Datum upisa u upisnik PG | Rješenje o upisu u upisnik PG |
| 13. | Bavi poljoprivrednom proizvodnjom | Upisnik poljoprivrednih proizvođača |
| 14. | Ekonomska vrijednost PG | Potvrda Ministarstva poljoprivrede |
| 15. | Vrsta poljoprivredne proizvodnje | Gospodarski program  Za sjemensku proizvodnju – rješenje Ministarstva poljoprivrede |
| 16. | Obrazovanje | Diploma ili svjedodžba |
| 17. | Hrvatski branitelj | Potvrda Ministarstva branitelja |
| 18. | Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja | Potvrda Ministarstva branitelja |
| 19. | Broj članova OPG-a | Rješenje o upisu u upisnik PG |

Tablica 2